

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, город Ворсма, ул. 2 Пятилетка, д. 1
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Павлово
(указать местоположение МКД)

«22» 03 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «20» 03 2023 г. № 47 под председательством: Евтеев А.А. Врио начальника управления реализации проектов КР МКД Нижегородская область №03/1/1-05/76 от 20.03.2023
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, город Ворсма, ул. 2 Пятилетка, д. 1
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО "АртОкно 52"

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082200075 от «29» июля 2022 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082200075 от «29» июля 2022 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 3 680 186 руб. 20 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____ % - _____ руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договору равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС ____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт фасада

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, город Ворсма, ул. 2 Пятилетка, д. 1

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Евсеев А.А. Орфо нахальнича

МП

действует на основании _____

Ф.И.О. должность Нижегородская область

№ 12/11/11/11/11 от 20.03.2023

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Артоско 52»

(указать наименование организации)

МП

действует на основании _____

Ф.И.О. должность Евсеев А.А.

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О. должность Евсеев А.А.

Акт / Е.В. Акимов

Евсеев А.А.

действует на основании приказа №101 от 03.07.2020

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

действует на основании

Ф.И.О, должность

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

полномоченный

Воронцовского АТУ

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность